Приложение 3

к протоколу ученого совета

НИУ ВШЭ – Санкт-Петербург

от 17 марта 2016 г. № 8.3.1.8-07/03/16

**Отчет о развитии материально-технической базы**

**НИУ ВШЭ – Санкт-Петербург за 2015 год**

**и о плане развития материально технической базы кампуса на 2016 г.**

1. Площади учебно-лабораторных зданий филиала на 01.02.2016 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель / адрес** | **Кв. м.** | **Чел.** | **Размещение студентов факультетов** |
| Приведенный контингент студентов  филиала, чел |  | 3376 |  |
| Итого площадь учебно-лабораторных  зданий, кв. м., в т. ч: | 22 218 |  |  |
| учебный корпус по адресу:  ул. Седова, д.55,корп.2 | 3 311 | 341 | Факультет Санкт-Петербургская школа социальных и гуманитарных наук - социологи |
| учебный корпус по адресу:  ул. Промышленная, д.17 | 4 616 | 1276 | Юридический факультет,  Факультет Санкт-Петербургская школа социальных и гуманитарных наук - политологи, историки, филологи, ГМУ |
| учебный корпус по адресу:  ул. Союза Печатников, д.16 | 3 382 | 138 | Факультет Санкт-Петербургская школа социальных и гуманитарных наук - востоковеды |
| учебный корпус по адресу:  ул. Кантемировская, дом 3 | 10 909 | 1621 | Факультет Санкт-Петербургская школа экономики и менеджмента - экономисты, менеджмент и логисты |

1. Аудиторный фонд филиала на 01.02.2015 года:

Всего аудиторий - 105, посадочных мест – 4013, в т.ч.:

* Языковых (12-15 мест) – 32 аудиторий
* Семинарских (25- 45 мест) – 48 аудиторий
* Полупоточных (45-90 мест) – 9 аудиторий
* Поточных (более 90 мест) – 4 аудиторий
* Компьютерных классов – 12 аудиторий

1. Общежития филиала на 01.01.2016 год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Показатель** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2018** | **2020** |
| 1 | Приведенный контингент студентов филиала, чел | 2 972 | 2 768 | 3 362 | 4 068 | 4 889 | 5 340 |
| 3 | Число студентов, нуждающихся в общежитии, чел. | 1 337 | 1 246 | 1 513 | 1 831 | 2 200 | 2 403 |
| 4 | Число иностранных студентов по обмену |  |  | 14 | 35 | 90 | 120 |
| **5** | **Площадь, занимаемая и планируемая под общежития, кв.м., в т.ч.:** | **5 991** | **5 991** | **14 024** | **14 024** | **14 024** | **30 024** |
| 5.1.1. | по адресу: ул. Крупской, д. 3, лит. Б | 1 988 | 1 988 | 1 988 | 1 988 | 1 988 | 1 988 |
| 5.1.2. | по адресу: ул. Шевченко, д. 21, корп. 1 | 4 003 | 4 003 | 4 003 | 4 003 | 4 003 | 4 003 |
| 5.1.3. | по адресу: ул. Запорожская, д.21 |  |  | 8 033 | 8 033 | 8 033 | 8 033 |
| 5.1.4. | по адресу: пр. Обуховской обороны,42, корп2, лит. А |  |  |  |  |  | 16 000 |
| **6** | **Количество мест в собственных общежитиях, в .т.ч:** | **400** | **400** | **650** | **896** | **896** | **2 146** |
| 6.1. | по адресу: ул. Крупской, д. 3, лит. Б, мест 104 | 92 | 92 | 92 | 92 | 92 | 92 |
| 6.2. | по адресу: ул. Шевченко, д. 21, корп. 1, мест 305 | 308 | 308 | 308 | 308 | 308 | 308 |
| 6.3. | по адресу: ул. Запорожская, д.21, лит. А |  |  | 250 | 496 | 496 | 496 |
| 6.5. | по адресу: пр. Обуховской обороны,42, корп2, лит. А |  |  |  |  |  | 1 250 |
| **7** | **Дефицит количества мест в общежитиях, мест** | **937** | **846** | **877** | **970** | **1394** | **377** |
| 8 | *Количество арендованных мест (Межвузовский Студгородок), квота - мест* | *582* | *732* | *600* | *500* | *500* | *200* |

1. Расходы на содержание имущества в 2015 году:

**Стоимость работ по текущему ремонту (бюджет филиала) – 1 522 609,79**

**в т.ч.:**

Общежитие по адресу ул. Крупской, д.3 – 0,00

Общежитие по адресу ул. Шевченко, д.21 – 0,00

Учебно-лаборат. корпус по адресу: ул. Промышленная, д.17 – 284 089,79

Учебно-лаборат. корпус по адресу: ул. Седова, д.55 – 284 524,00

Учебно-лаборат. корпус по адресу: ул. С. Печатников, д.16 – 953 996,00

**Стоимость работ по капитальному ремонту (бюджет Москвы) – 211 088 187,82**

**в т.ч.:**

Учебно-лаборат. корпус по адресу: ул.Кантемировская, 3 – 22 433 048,41

Общежитие по адресу: ул. Запорожская, 21 – 186 655 139,41

Общежитие по адресу: ул. Шевченко, 21 – 2 000 000,00

1. Расходы на приобретение оборудования и предметов длительного пользования в 2015году:

**Общая сумма приобретенного оборудования – 15 912 622,72,**

**в т.ч.:**

ул. Промышленная, 17 (бюджет филиала) – 499 190,19

ул. С.Печатников, 16 (бюджет филиала) – 898 491,75

ул. Кантемировская,3 (бюджет Москвы) – 1 864 437,20

ул. Запорожская,21 (бюджет Москвы) – 12 563 094,95

1. Проект «Кантемировская, 3»

В 2015 году был сдан в эксплуатацию учебный корпус по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, д. 3, лит. А, пом. 7Н-11Н общей площадью 10 908,5 кв. м.

- начало строительных работ - сентябрь 2013г.;

- окончание работ – июль 2015г.

- общая стоимость проекта, включая проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы и получение электрической мощности – 494 753 916,54 рублей.

- стоимость оснащения мебелью и технического оснащения аудиторий, кабинетов и учебных офисов – 45 000 000 рублей.

1. Проект «Запорожская, 21»

В ноябре 2015 года была сдана в эксплуатацию часть здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Запорожская, д. 21, лит. А., предназначенного для проживания студентов.

Ввод второй части здания запланирован на апрель 2016 года

- начало строительных работ – сентябрь 2014г.

- общая площадь здания 8 033,6 кв. м.

- общая стоимость проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ – 223 425 255,03 рублей.

- стоимость оснащения мебелью и бытовой техникой комнат и общественных помещений – 17 049 832,19 рублей

1. Работа над проектами будущих периодов:

**1. Проект «пр. Обуховской обороны, 42»:**

- в настоящее время на земельном участке расположен 5 этажный расселенный жилой дом (общежитие) общей площадью 4 031,3 кв.м

- планируется строительство 16 этажного здания с общей площадью типового этажа около 1000 кв.м

- при оптимальных планировках жилых помещений, предполагающих устройство квартир различного уровня комфортности и переменного числа проживающих, возможно размещение 1200-1400 студентов и аспирантов.

- плановые сроки строительства, после получения разрешения на строительство, от 1,5 до 2 лет.

**2. Проект «Запорожская, 23»:**

- в настоящее время на земельном участке расположен 3 этажный расселенный жилой дом общей площадью 1000 кв.м

- планируется строительство спортивного комплекса (без бассейна)

- плановые сроки строительства, после получения разрешения на строительство, от 1,5 до 2 лет.

1. **План развития материально технической базы кампуса на 2016 год:**

* Завершение проекта «Общежитие на Запорожской, 21»
* Ремонт общежития на Шевченко (организация дополнительных мест)
* Работа над проектом «Спорткомплекс на Запорожской, 23»
* Работа над проектом «пр. Обуховской обороны, 42»
* Реализация проекта «Институт Патриотический»
* Работы по сохранению памятника г. Пушкин, ул. Радищева, 4 (УЦПР) согласно охранному обязательству
* Организация помещения для работы студентов в учебно-лабораторном корпусе по адресу: ул. Седова, 55

**В 2016 году очень важно продолжить работу по направлениям:**

* внедрение IP телефонии,
* установка банкоматов в зданиях филиала,
* внедрение системы on-line оплаты за услуги (совместно с фин.блоком),
* проведение интернета в здания общежитий (совместно с IT),
* внедрение доп. услуги для студентов (использование ячеек для хранения, прачечная)
* разработка и внедрение системы (on-line) бронирования помещений для студентов и сотрудников (совместно с IT)
* Разработка и внедрение стандартов услуги питание
* Работа по снижению расходов на содержание имущества